Опубліковано 03 грудня 2021р.



Сиденко Сергей Петрович

Активно шукаю роботу

Управляющий

Повна зайнятість
Бажане місто роботи : Київ
Дата народження: 7 жовтня 1969 (57 років)
Стать: Чоловік
Сімейний стан: Женат
Діти: 1

Контактна інформація

Зареєструйтеся або увійдіть щоб відкрити контакти пошукача

Мета

Получение должности управляющий

Досвід роботи

Управляющий торгово-офисного центра

з 07.2015 по 04.2020 (4 року 9 місяців)

ООО "ЛАРА", Киев
(• Управление деятельностью ТОЦ.
• Контроль деятельности других строящихся для сдачи в аренду объектов компании в разных районах Киева.
• Представление интересов компании в сторонних организациях, органах государственной власти, контролирующих и инспектирующих органах.
• Ведение переговоров, контроль реализации заключаемых договоров с арендаторами, подрядчиками и поставщиками услуг.
• Контроль служб эксплуатации торгово-офисного центра.
• Разработка, внедрение и контроль исполнения приказов, распоряжений, правил, положений, процедур, инструкций, актов и других документов торгово-офисного центра и компании.
• Подбор кадрового персонала компании.)

Технический руководитель

з 03.2013 по 01.2017 (3 року 10 місяців)
ООО "КЛК БУДСЕРВИС", Киев
(• Внедрение проектов «Альтернативные источники энергии» - биогазовые электростанции.
• Подготовка, оформление и получение «Зеленого тарифа» на производство электроэнергии.
• Рассмотрение и согласование проектно-конструкторской документации.)

Начальник технического отдела

з 08.2011 по 03.2013 (1 рік 7 місяців)
ООО "ЛНК", Киев
(• Внедрение проектов «Альтернативные источники энергии» - биогазовые электростанции.
• Руководство техническим отделом предприятия.
• Контроль и координация работы филиалов предприятия по Киевской области и в других регионах при внедрении ими на местах проектов «Альтернативные источники энергии» - биогазовые электростанции.
• Получение преференций по Постановлению № 444 КМУ.
• Подготовка, оформление и получение «Зеленого тарифа» на производство электроэнергии.
• Подготовка, оформление и получение декларации на начало строительных работ, ввод в эксплуатацию объектов и реконструкцию биогазовых электростанций на объектах.
• Работа с НКРЕКП, ГАСК, Минэкономразвития, Киевзем, Агентством энергосбережения Украины, Держгірпромнагляд, ЦЭС, Энергорынок, Облэнерго, БТИ, Укрбудекспертиза, Таможней.
• Подготовка приказов, распоряжений, инструкций, договоров, положений, технических заданий и других документов предприятия.
• Ведение переговоров, контроль реализации заключаемых договоров с подрядчиками.)

Исполнительный директор

з 03.2009 по 03.2011 (2 року)
ЧП "СиМ7", Киев
(• Определение новых направлений исследований.
• Координация деятельности всех служб и подразделений предприятия по сбору и анализу информации.
• Контроль бюджета расходов по реализации проектов маркетинговых исследований.
• Контроль исполнения плана маркетинговых исследований всеми службами и подразделениями предприятия и выполнение его в установленные сроки.

• Сотрудничество с заказчиками на всех этапах от плана, заключения договора до сдачи отчетности.)

Исполнительный директор

з 07.2008 по 02.2009 (7 місяців)
ООО "Дорма", Киев
(• Контроль деятельности подразделений предприятия.
• Организация работы и эффективного взаимодействия производственных единиц.
• Оценка производственно-хозяйственной деятельности предприятия, анализ затрат.
• Подготовка и внедрение системы мотивации работников.
• Переговоры с заказчиками. Руководитель)

Руководитель монтажного управления

з 11.2006 по 05.2008 (1 рік 6 місяців)
АОЗТ НПО "Практика", Киев
(• Руководство монтажным управлением предприятия.
• Контроль рационального и экономного расходования всех видов ресурсов, анализ затрат.
• Ведение переговоров с заказчиками.)

Технический директор

з 12.2005 по 10.2006 (10 місяців)
ОАО "Газприбор", Киев
(• Определение технической политики развития предприятия по всем направлениям.
• Обеспечение постоянного повышения уровня технической подготовки производства, его бесперебойной работы, сокращение материальных, финансовых и трудовых затрат.
• Переезд и реконструкция предприятия на новых производственных мощностях.
• Контроль выполнения производственного плана другими цехами предприятия.
• Разработка, внедрение и контроль исполнения приказов, распоряжений, правил, положений, процедур, инструкций, актов и других документов предприятия.)

Технический директор

з 11.1999 по 09.2005 (5 років 10 місяців)
ОАО "Инжиниринг", Киев
(• Определение технической политики развития предприятия по различным направлениям.
• Обеспечение своевременной и качественной подготовки производства.
• Контроль выполнения производственных планов, планов сервисного обслуживания другими цехами и подразделениями предприятия.
• Переговоры с заказчиками.
• Обеспечение своевременной проверки оборудования предприятия и предъявления его инспекции государственного надзора.
• Контроль подготовки и сдачи отчётности.)

Главный механик

з 01.1998 по 11.1999 (1 рік 10 місяців)
"Укрзалізниця" "Киевская дистанция защитных лесонасаждений", Киев

(• Техническое руководство центральным и удаленными подразделениями предприятия – Киев, Киевская область и в других регионах.
• Контроль выполнения производственных заданий всеми подразделениями предприятия.
• Разработка планов осмотров, испытаний и профилактических ремонтов оборудования.
• Учет наличия и движения основных средств.
• Подготовка и сдача отчётности в различные контролирующие, инспектирующие и проверяющие органы.)

Ділові і особисті якості

активність, прагнення до підвищення професійного рівня, навички побудови взаємовигідних відносин з клієнтами, вміння зосереджуватися на головному, старанність, навички проведення успішних переговорів з клієнтами, відповідальність, пунктуальність, вміння швидко навчатись і освоювати нову інформацію, комунікабельність, сумлінне виконання поставлених завдань, постійно підвищую свій рівень професійної підготовки, наполегливість, здатність швидко приймати правильні рішення, вміння досягати бажаних результатів, аналітичне мислення, дисциплінованість, спрямованість на результат, навички ділового спілкування, хороші організаторські здібності, працьовитість, акуратність, надійність, підприємливість, уважність, ініціативність, відповідальність, впевненість в собі, порядність, рішучість, здатність до швидкого навчання, самоконтроль, здатність самостійно приймати рішення, ввічливість, організованість, самостійність, чесність, увага до деталей, орієнтація на результат, принциповість, винахідливість

Освіта

Межрегиональная академия управления персоналом.

вища , с 2002 по 2003 (1 рік)
Менеджмент организаций. Менеджер бизнеса, Киев (Украина)

Харьковская академия железнодорожного транспорта.

вища , с 1992 по 1996 (4 року)
Путевые и строительные машины железнодорожного транспорта. Инженер-механик, Харьков (Украина)

Винницкий техникум железнодорожного транспорта.

середня спеціальна , с 1984 по 1988 (4 року)
Путевые и строительные машины железнодорожного транспорта. Техник-механик, Винница (Украина)

Курси та тренінги

• Декабрь 2013 г., Сметное дело и АВК, Учебный центр «Данко», г. Киев • Сентябрь 2013 г., Менеджер ВЭД, Учебный центр «Данко», г. Киев • Август 2007 г., 1С:Бухгалтерия 7.7, 8.0, Учебный центр «Троещина», г. Киев • Июль 2007 г., Бухгалтерский учет, Учебный центр «Троещина», г. Киев

Володіння мовами

Украинский — вільно
Русский — вільно
Немецкий — базовий

---

https://novarobota.ua/index.php/ua/resume/upravlyayushchiy-235664