Опубликовано 28 июня 2024г.



Popovych Valeriy

Работаю, но открыт(а) для предложений

Управляющий гостиницей, рестораном. Руководитель проекта

Неполная занятость, Свободный график
Желаемый город работы : Киев
Дата рождения: Нет данных
Пол: Мужчина
Семейное положение: Не указано
Дети: Не указано

Контактная информация

Зарегистрируйтесь или войдите чтобы открыть контакты соискателя

Цель

Открытие гостиничных комплексов с момента строительства и реконструкции до введения в эксплуатацию, сопровождение после открытия, операционный менеджмент, подготовка и проведение сертификации гостиницы, обучение персонала, организация бизнес мероприятий, антикризисный менеджмент (разработка комплекса мер для оптимизации работы гостиницы с целью увеличения прибыли и сокращения операционных расходов). Заключение договоров управления/франчайзинга с независимыми гостиницами.

Опыт работы

Руководитель проекта гостиницы

с 12.2006 по текущее время (19 лет 10 месяцев)
Parkside Hotels & Resorts, Киев
(Руководитель проекта гостиницы, ресторана. Консалтинг. Франчайзинг.

Опыт работы в гостиничном и ресторанном бизнесе, открытие гостиничных комплексов с момента строительства и реконструкции до введения в эксплуатацию, сопровождение после открытия, операционный менеджмент, подготовка и проведение сертификации гостиницы (обязательная классификация гостиниц в соответствии с Федеральным законом РФ от 5 февраля 2018 г. № 16-ФЗ), обучение персонала, организация бизнес мероприятий, антикризисный менеджмент (разработка комплекса мер для оптимизации работы гостиницы с целью увеличения прибыли и сокращения операционных расходов). Заключение договоров управления/франчайзинга с независимыми гостиницами. Рекомендации.

Открытие гостиниц, сопровождение после открытия:
1). Проект открытия гостиницы «Аврора****», г. Харьков.
2). Проект открытия гостиницы «Виктория****», г. Харьков.
3). Проект открытия гостиницы «Аллея Гранд», г. Полтава.
4). Проект адаптации функционирования пансионата «Прибой» (херсонская область, черноморское побережье) государственному стандарту ДСТУ 4269:2003 (Классификация гостиниц).
5). Консалтинговые услуги по проекту открытия гостиничного комплекса «Европа парк-отель» (50 номеров), г. Белгород, Россия.
6). Консалтинговые услуги по проекту строительства гостиничного комплекса*** (более 70 номеров), г. Сургут, Россия.
7). Консалтинговые услуги по проекту строительства гостиничного комплекса**** (60 номеров), г. Тбилиси, Грузия.
8). Консалтинговые услуги по внедрению стандартов для гостиниц категории *** в соответствии с Требованиями к гостиницам и другим средствам размещения, гостиничный комплекс «Арт-Ульяновск», (118 номеров), г. Ульяновск. Подготовка к созданию сети гостиниц
9). Консалтинговые услуги по внедрению стандартов для гостиниц категории *** в соответствии с Требованиями к гостиницам и другим средствам размещения, гостиничный комплекс Sky-отель, г. Красноярск.
10). Консалтинговые услуги по внедрению стандартов для гостиниц категории *** в соответствии с Требованиями к гостиницам и другим средствам размещения, загородный гостиничный комплекс Парк-отель Юность, Челябинская обл. (коттеджи, гостиничные номера, инфраструктура отдыха).
11). Консалтинговые услуги по проекту открытия загородного гостиничного комплекса категории**** (гостиница, Служба ресторанного сервиса, медицинский центр). Комплекс расположен рядом с г. Керчь, Крым.
12). Представитель гостиничной сети Continent Hotels & Resorts (www.continenthotels.com) в Украине и странах СНГ(Regional Representative and Country Partner of CHR brand in Ukraine, the CIS countries (Exclusively) and Russian Federation (Non Exclusively)), заключение договоров управления/ франчайзинга сетью Continent Hotels & Resorts с независимыми гостиницами.
13). Консалтинговые услуги по открытию многофункционального комплекса (портальная автомойка WashTec, гостиница, ресторан), Казахстан.
14). Консалтинговые услуги по проекту открытия гостиничного комплекса категории****. Разработка и внедрение документации в соответствии с Планом работ. Гостиница Вилладжио, Калуга.

Дополнительно:
- участие в проекте открытия ресторанов Патио Пицца (IL Патио) и TGI Fridays, г. Киев, Украина.

Компания “Росинтер Ресторантс”. Москва, Россия (прохождение обучения и стажировки на должность зам. директора, директора ресторана сети).
- подготовка бизнес-плана по проекту строительства и вводу в эксплуатацию гостиничного комплекса категории**** (140 номеров). Симеиз, Крым.
- участие в подготовке проекта строительства Golden Valley Resort: Hotel, Luxury Resort Villas, Resort Apartments, Resort Townhomes, Luxury Resort Lodge, Resort Beach Club Units. Севастополь, Крым.
- подготовка бизнес-плана, разработка проекта строительства многофункционального комплекса отдыха (общая территория 17 Га: более 50 коттеджей, гостиничный комплекс с бассейном и СПА-центром, дополнительная инфраструктура (Минигольф, Ландшафтный парк, Спортивные площадки, Скалодром, Детская развлекательная площадка, Веревочный парк, Пикник-площадки, Прогулочные аллеи, Парковка)). Днепропетровская область, Украина.
- консалтинговые услуги по проекту строительства гостиничного комплекса категории**** (гостиница 35 номеров, ресторан, СПА-комплекс). Трускавец, Украина.
- подготовка предложения (с выездом на объект) предоставления консалтинговых услуг по внедрению стандартов для гостиниц категории 4* в соответствии с Требованиями к гостиницам и другим средствам размещения, загородный гостиничный комплекс Джами, г. Махачкала (пос. Турали), Каспийское море (http://djamihotel.ru);
- подготовка предложения (с выездом на объект) предоставления консалтинговых услуг по проекту открытия комплекса вилл (курортный отдых) в соответствии с международными стандартами для гостиниц категории 5*, г. Будва, Черногория, Адриатическое море.

В настоящее время:
- представитель гостиничной сети Parkside Hotels & Resorts (www.parksidehotelgroup.com) в странах СНГ (Representative of Parkside Hotels & Resorts in the CIS countries (Exclusively)), заключение договоров управления/франчайзинга сетью Parkside Hotels & Resorts с независимыми гостиницами.

Профессиональные навыки:
- планировка помещений гостиницы по зонам и службам, предоставление рекомендаций по ограничению доступа персонала в гостевые зоны;
- согласование и контроль выполнения дизайнерских решений по зонам гостиницы;
- составление протокола несоответствий и определение путей устранения недостатков с целью соответствия гостиницы определенной категории. Контроль выполнения работ по подготовке гостиницы к проведению сертификации и подтверждению категории;
- руководство подготовкой документации для получения разрешения на открытие гостиницы;
- организация и контроль материально-технического обеспечения гостиницы и ресторана, составление плана поставок. Работа с поставщиками.
- финансовая деятельность гостиницы, бюджетирование, бухгалтерия;
- распределение на категории НФ, конфигурация под программное обеспечение. Составление карточек комплектации номеров после согласования категорий номеров;
- разработка перечня полиграфической продукции, спецификации полиграфической продукции в соответствии к требованиям соответствующей категории
- штатное расписание гостиницы. Структурные подразделения и должности по каждому из подразделений. Проведение собеседований с претендентами на различные вакансии;
- описание основных и дополнительных услуг гостиницы;
- координация действий и контроль работы по направлению «Продажи и электронная коммерция» (согласование категорий и опубликованных цен, тарифной матрицы, типовых форм договора на реализацию гостиничных услуг и т.д.);
- разработка и внедрение документации: проект коллективного договора, положение о персонале, правила внутреннего трудового распорядка, правила приема и размещения,

стандарты обслуживания, должностные инструкции;
- антикризисный менеджмент: разработка комплекса мер для оптимизации работы гостиницы с целью увеличения прибыли и сокращения операционных расходов;
- проведение исследований по методу «Тайный гость»: проведение скрытого аудита гостиничного комплекса с целью выявления и устранения недостатков (оценка качества предоставления услуг и уровня профессионализма персонала).)

Образование

Межрегиональная академия управления персоналом

высшее , с 2000 по 2002 (2 года)
Экономика и управление бизнесом, Киев (Украина)

Владение языками

Английский — свободно

https://novarobota.ua/index.php/resume/upravlyayushchiy-gostinitsey-restoranom-rukovoditel-proekta-199642