



Кузняк Владимир

Активно ищу работу

Адміністративний земельний менеджмент, 50000 грн

Полная занятость, Неполная занятость, Удаленная работа

Желаемый город работы : Киев

Дата рождения: Нет данных

Пол: Мужчина

Семейное положение: Состою в браке

Дети: Есть дети

Контактная информация

[Зарегистрируйтесь](#) или войдите чтобы открыть контакты соискателя

Опыт работы

Консультант

с 06.2016 по 02.2018 (1 год 8 месяцев)

В приватному порядку надаю консультації аграрним компаніям щодо оформлення/переоформлення договорів оренди землі.

(• Збільшення земельного банку підприємства;

- Пошук с/г підприємств для викупу їхніх корпоративних прав на оренду земельних ділянок;
- Проведення зборів пайовиків перед заключенням договорів оренди землі;

- Оформлення/переоформлення договорів оренди землі, додаткових угод в господарствах Агро холдингів відповідно до діючого законодавства, аудит договорів оренди землі на агропідприємствах;
- Реєстрація договорів оренди;
- Подовження строку дії договорів оренди землі.)

Керівник с/г підприємства

с 03.2016 по 06.2016 (3 місяця)
 ПАПП «Колос»
 (Об'єм земельного банку 1 100 га.

- Оптимізація роботи господарства;
- Бюджетування та контроль фінансових планів;
- Управління господарством/колективом;
- Підготовка матеріально –технічної бази господарства;)

Керівник земельних ресурсів Західного кластеру (об'єм банку землі 50 000 га)

с 10.2008 по 07.2014 (5 лет 9 місяців)
 ТОВ «Агрофьюл» (компанія Агродженерейшн)
 (• Пошук с/г підприємств для викупу їхніх корпоративних прав на оренду земельних ділянок,

- Пошук землі для ведення с/г виробництва, проведення зборів пайовиків, створення позитивного іміджу компанії серед пайовиків та оформлення договорів оренди землі з власниками земельних ділянок,
- Взаємодія з органами державної влади і місцевого самоуправління, вирішення питань збереження та розширення земельного банку,
- Формування та контроль бюджету витрат на утримання землі,
- Організація процесу придбання землі,
- Адміністрування існуючого земельного банку та подальше збільшення його відповідно до стратегії компанії,
- Захист інтересів холдингу в сфері земельних відносин та взаємодія з власниками земельних ділянок;
- Успішне проведення антирейдерських компаній,
- Ведення оперативного обліку, динаміки та аналізу набору землі в ІС,
- Супровід і систематизація оформлення договорів оренди землі, ведення електронної бази даних по агрохолдингу (ведення електронного реєстру договорів оренди землі по холдингу),

- Створення мотивованої команди,
- Контролювання оформлення/переоформлення договорів оренди землі, додаткових угод в господарствах агрохолдингу відповідно до діючого законодавства, аудит договорів оренди землі на агропідприємствах,
- Участь в переговорах з орендодавцями та головами сільських рад з питань земельно-соціальної стабільності,
- Моніторинг і контроль рівня орендної плати в регіонах України та конкурентами.)

Інженер-землевпорядник (об'єм банку землі 130 000 га)

с 02.2008 по 10.2008 (8 місяців)

ТОВ «Біо Агро» холдингова компанія

(• Ведення оперативного обліку, динаміки та аналізу набору землі господарствами холдингу,

- Ведення електронного реєстру договорів оренди землі по холдингу,
- Перевірка оформлення договорів оренди землі господарствами холдингу,
- Обмірювання полів та складання карт полів господарств.
- Пошук землі для ведення с/г виробництва, проведення зборів пайовиків та оформлення договорів оренди землі з власниками земельних паїв з подальшою підготовкою їх до реєстрації в ДЗК та сільських радах;
- Контролювання розрахунків орендної плати з пайовиками.)

Менеджер департаменту сільського господарства

с 10.2006 по 10.2007 (1 год)

ДП «Зернятко» (холдингова компанія ЗАТ «Укрзернопром»)

(• Пошук землі для ведення с/г виробництва, проведення зборів пайовиків та заключення договорів на оренду земельних ділянок з власниками земельних паїв з подальшою підготовкою їх до реєстрації в ДЗК та сільських радах;

- Реєстрація підприємств в органах державної влади і контролюючих органах;
- Контроль роботи с/г підприємств холдингової компанії ЗАТ «Укрзернопром» в Харківському та Хмельницькому регіонах України.)

Менеджер по закупкам та збуту с/г продукції

с 02.2005 по 10.2006 (1 год 8 місяців)

ТОВ «Дабл ю Джей Юкрейн ЛТД»

(• Покупка, продаж зернових та олійних культур з подальшою організацією відправленням даної культури з елеватора в порти.)

Регіональний менеджер

с 07.2002 по 02.2005 (2 года 7 месяцев)

ТОВ «Кернел-Трейд» (група компаній «Кернел»)

(За – сумісництвом:

02.12.2002 – 08.02.2005 рр. Голова правління ВАТ “Кононівське ХПП” (група компаній «Кернел»)

10.07.2003 – 26.12.2003 рр. Директор ТОВ “Казанка Хлібопродукт” (група компаній «Кернел»)

16.02.2004 – 05.05.2004 рр. Директор ТОВ “Бобринецький елеватор” (група компаній «Кернел»)

- Реєстрація підприємств в органах державної влади і контролюючих органах,
- Заключення договорів на покупку, продажу зернових та олійних культур,
- Відвантаження зернових та олійних культур з елеваторів в порти,
- Організація і управління роботи елеваторів, підбір і управління персоналом, підготовка ТБ елеватора,
- Представлення інтересів підприємств компанії в органах податкової і виконавчої служби, внутрішніх справ, прокуратурі, господарських судах,
- Співробітництво з представниками місцевих адміністрацій.)

Головний спеціаліст управління комерції з питань с/господарства

с 08.2000 по 07.2002 (1 год 11 месяцев)

Корпорація «Укрінмаш»

(• Пошук підприємств для надання послуг по обробці с/г земель технікою корпорації,

• Компанія по збиранню зернових та олійних культур комбайнами корпорації з послідуочим продажем даної продукції на елеваторах та в господарствах)

Менеджер відділу бартерних операцій

с 07.1997 по 12.1999 (2 года 5 месяцев)

Промислово-фінансова корпорація «Енергетичне Газове Товариство»

(• Пошук підприємств для проведення взаємозаліків по погашенню заборгованості підприємств по газу та електроенергії, з послідуочим продажем продукції даних підприємств)

Дополнительные сведения

Комунікабельний, вимогливий, рішучий, пунктуальний, цілеспрямований, здатний відповідально відноситись до своєї справи та доводити її до кінця, організаторські здібності, навики ведення переговорів, готовність роботи у відрядженнях

Образование

Національний Аграрний Університет

высшее , с 1992 по 1997 (5 лет)

Економіст підприємств в галузях АПК,

<https://novarobota.ua/index.php/resume/administrativniy-zemelniy-menedzhment-240389>